



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35 000 Slavonski Brod

Poslovni broj 3 St-334/2019-38

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Danieli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom EXTRA PLIN d.o.o. Nova Gradiška, Ljudevita Gaja, OIB 16171855345 koga zastupa stečajni upravitelj Zoran Ostović, 12. veljače 2021.

#### r i j e š i o j e

I Kupcu BONACA TRADE d.o.o. Mate Lovraka 17, Popovača, OIB 81882688476 dosuđuju se sljedeće nekretnine upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika EXTRA PLIN d.o.o. Nova Gradiška, Ljudevita Gaja, OIB 16171855345 k. č. br. 2088 STAMBENA ZGRADA BR. 87, STAMBENA ZGRADA BR. 89 I POSLOVNA ZGRADA BR. 89 I DVORIŠTE U GAJEVOJ ULICI OD 1807 m<sup>2</sup> koje nekretnine su upisane u z. k. ul. broj 852 K. O. NOVA GRADIŠKA za kupoprodajnu cijenu od 306.250,00 kn.

II Nalaže se kupcu plaćanje na račun FINA-e IBAN HR 11 23900011300028787 model HR 11 uz upis kao poziv na broj PNB kao podatak prvi P1 broja 273724, a kao podatka P2 broj 207713 iznosa u visini razlike između kupovine i uplaćene jamčevine u roku u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Ukoliko iznos iz točke II. ovog rješenja ne bude plaćen u roku, ova prodaja će se oglasiti nevažećom.

III Određuje se upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja u korist kupca BONACA TRADE d.o.o. Mate Lovraka 17, Popovača, OIB 81882688476, po pravomoćnosti ovog rješenja i isplati kupoprodajne cijene, a temeljem ovog rješenja i potvrde suda o isplati cijene.

IV Određuje se brisanje svih tereta i zabilježbi u zemljišnim knjigama upisanih na nekretninama iz točke I. ovog rješenja kč. br. 2088, u naravi stambena zgrada br 87, stambena zgrada br 89 i dvorište u Gajevoj ulici ukupne površine 1807 m<sup>2</sup>, a nakon pravomoćnosti ovog rješenja, a kako slijedi:

**Z-5828/19, Z-13639/19, Z-1552/15, Z-12728/17.**

V Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu Stalna služba u Novoj Gradišci provedba ovog rješenja i to upis prava vlasništva na kupca temeljem ovog rješenja i potvrde o uplati kupoprodajne cijene i brisanje svih tereta i zabilježbi po toč. IV ovog rješenja.

### Obrazloženje

FINA je dostavila obavijest o provođenju javne dražbe dana 8.02.2021., identifikator nadmetanja 27372, iz koje proizlazi da je najpovoljniji ponuditelj s valjanom ponudom BONACA TRADE d.o.o.

Ponudena cijena je veća od najniže cijene za koju su se nekretnine prodavale prema uvjetima javne dražbe.

Iz tih razloga je odlučeno kao u izreci rješenja temeljem čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17 ), a uz primjenu čl. 101. Ovršnog zakona (NN br. 112/2012 i dr. ).

U Slavonskom Brodu 12. veljače 2021.

Stečajna sutkinja  
Daniela Martini Maoduš

### NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu u roku od 8 dana po primitku prijepisa ove odluke putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb2f7-41603**

Kontrolni broj: **0e36c-c1a1b-99764**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.